MTA GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE AİT TAŞINMAZ SATIŞI

Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğünden:

Madde 1- İhalenin Adı: MTA Genel Müdürlüğüne ait Taşınmaz Satışı.

Madde 2- İhale dokümanlarının görülebileceği / satın alınabileceği yer: İhale dokümanları mesai saatleri dahilinde MTA Genel Müdürlüğü Makine İkmal Dairesi Başkanlığı Alım Satım Şube Müdürlüğü (207 Nolu Oda) Çankaya/ANKARA ve MTA Orta Anadolu 4. Bölge (Malatya) Müdürlüğü Satın Alma Servis Şefliği adreslerinden görülebilir ve yine aynı adreslerden bütün dokümanlar 100,00TL (YüzTürkLirası) bedel karşılığında satın alınabilir. Satışa konu taşınmaz, Çukurdere Mah. İnönü Cad. No: 177 Yeşilyurt/MALATYA adresinde görülebilir.

Madde 3- İhalenin yapılacağı yer: MTA Orta Anadolu 4. Bölge (Malatya) Müdürlüğü İhale Toplantı Salonları

Madde 4-İhalenin tarih ve saati:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| İli | İlçesi | Köy/Mah. | Ada No | Parsel No | Arsa Payı | m2 Brüt | Niteliği | Oda sayısı | Kat/Bölüm No | MuhammenBedel (TL) | Geçici Teminat (TL) | İhaleTarihi | İhale Saati |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 5000/114550 | 220 | Dükkan | Asma Katlı | Zemin/3 | 2.000.000,00 | 60.000,00 | 27.09.2022 | 10:00 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 100 | Mesken | 2+1 | 1/5 | 389.000,00 | 11.670,00 | 27.09.2022 | 10:05 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3550/114550 | 100 | Mesken | 2+1 | 1/6 | 389.000,00 | 11.670,00 | 27.09.2022 | 10:10 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 130 | Mesken | 3+1 | 2/7 | 416.000,00 | 12.480,00 | 27.09.2022 | 10:15 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 130 | Mesken | 3+1 | 2/8 | 416.000,00 | 12.480,00 | 27.09.2022 | 10:20 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 100 | Mesken | 2+1 | 2/9 | 389.000,00 | 11.670,00 | 27.09.2022 | 10:25 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 100 | Mesken | 2+1 | 2/10 | 389.000,00 | 11.670,00 | 27.09.2022 | 10:30 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 100 | Mesken | 2+1 | 2/11 | 389.000,00 | 11.670,00 | 27.09.2022 | 10:35 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 130 | Mesken | 3+1 | 3/12 | 416.000,00 | 12.480,00 | 27.09.2022 | 10:40 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 130 | Mesken | 3+1 | 3/13 | 416.000,00 | 12.480,00 | 27.09.2022 | 10:45 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 100 | Mesken | 2+1 | 3/14 | 389.000,00 | 11.670,00 | 27.09.2022 | 10:50 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 100 | Mesken | 2+1 | 3/15 | 389.000,00 | 11.670,00 | 27.09.2022 | 10:55 |
| Malatya | Battalgazi | Şifa | 294 | 102 | 3400/114550 | 100 | Mesken | 2+1 | 3/16 | 389.000,00 | 11.670,00 | 27.09.2022 | 11:00 |

Madde 5- İhalenin hangi usulle yapılacağı: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 45. Maddesi (Açık Teklif Usulü)

Madde 6-İsteklilerde Aranılan Şartlar ve Belgeler

Müşterilerin İhalelere katılabilmeleri için kanuni ikametgah sahibi olmaları, gerekli nitelik ile yeterliliğe haiz bulunmaları ve aşağıda istenilen belgeleri vermeleri gerekir:

a) Gerçek Kişilerden;

1-Tebligat için adres beyanı,

2- İkametgâh belgesi,

3- Nüfus Cüzdan Fotokopisi,

4- Noter Tasdikli imza beyannamesi,

5- Geçici teminat mektubu veya makbuzu (Mevduat ve Katılım Bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz olacaktır),

6-Vekaleten katılım halinde noter tasdikli vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.

b) Tüzel Kişilerden;

1-Tebligat için adres beyanı,

2-Tüzel kişilerin vergi numaralarını bildirmeleri,

3- Tüzel kişiliğin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi,

4- Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

5- Geçici teminat mektubu veya makbuzu (Mevduat ve Katılım Bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz olacaktır),

6-Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.

 Madde 7- Tekliflerin Verilmesi

Açık teklif usulüne göre ihaleler, müşterilerin ihale komisyonları önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılır.

Ancak; müşteriler ilanda belirtilen ihale saatine kadar MTA Orta Anadolu 4. Bölge (Malatya) Müdürlüğü Yakınca Mahallesi Adıyaman Yolu (Özal) Caddesi No:11 Yeşilyurt/MALATYA adresine ulaşmış olmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 37 nci madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Posta ile gönderilecek tekliflerin ihale saatine kadar İdareye ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınış zamanı bir tutanakla tespit edilir ve bu teklifler değerlendirmeye alınmaz.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

Madde 8- Teklif Fiyat Dışındaki Masraflar

8.1. İhale konusu taşınmaz satışına ait çıkacak her türlü vergi, resim, harç ve KDV müşteriye aittir.

Madde 9- İhale Konusu Taşınmazın Görülmesi

9.1. Söz konusu satış ile ilgili, taşınmazı görmek, incelemek, teklifini hazırlamak ve taahhüde girmek için gerekli olabilecek tüm bilgileri temin etmek İsteklinin sorumluluğundadır.

9.2. Müşterilerden taşınmazın görülmesiyle ilgili talep geldiğinde idare gerekli izni verecektir.

9.3. Müşterinin teklifini vermesiyle, satışa konu taşınmazı incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilecektir. Taşınmazın evvelce mevcut kusurlarından dolayı hiçbir sorumluluk kabul edilemez.

Madde 10- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Madde 11- Taşınmaz satışında tapu tescil kayıtları esas alınır.

Madde 12- Herhangi bir ihalenin süresinin uzaması halinde kalan ihalelere müteakip saatlerde devam edilebilecektir.

İLAN OLUNUR.